

# Kolsta Hatts Samfällighetsförening

## Årsmöte 2024-05-25

Verksamhetsåret 2023-01-01 = 2023-12-31

Plats; Dansbanan, Kolsta Hatt

### 1. **Mötets öppnande**

Toivo hälsade alla välkomna och talade lite om att vi måste värna den oas som Kolsta Hatt är för oss. Vi måste alla bidra till att ta hand om vår natur och alltid tänka på att vår bakgård kan vara någon annans framsida. Grannsämja är av största vikt.

### 2. **Godkännande av dagordning**

Upprättad dagordning godkändes.

### 3. **Val av mötesordförande**

Till mötesordförande valdes Toivo Mitt.

### 4. **Val av mötessekreterare**

Till mötessekreterare valdes Per Isaksson.

### 5. **Val av justeringsmän tillika rösträknare**

Att jämte ordförande justera protokollet och vid behov vara rösträknare valdes Katarina Bolander och Lena Karlsson.

### 6. **Mötets behöriga utlysande**

Årsmötet förklarades vara behörigen utlyst.

### 7. **Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/ombud**

18 av totalt 32 fastigheter var representerade.

### 8. **Styrelsens verksamhetsberättelse och föreningens ekonomi**

Toivo Mitt redovisade verksamhetsberättelsen för år 2023 i rubrikform.

Sissel Sigbladh redovisade föreningens ekonomi och resultat. Sammanfattningsvis har föreningen en stabil ekonomi. Kassa för närvarande 169 000 kr varav 100 000 kr flyttats till ett räntebärande konto. Intäkter under året var 54 895 kr.

En viktig synpunkt från ordföranden är att föreningen till stor del vilar på ideella insatser.

Årsmötet godkände såväl verksamhetsberättelsen som den ekonomiska redovisningen.

## 9. Revisionsberättelse

Bengt Karlsson läste upp revisionsberättelsen vilken godkändes av årsmötet.

## 10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

## 11. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

### GA:2:s samfällighetsförening

Detta är en vägsamfällighet vi har tillsammans med Kolsta Äng. Denna har i många år varit vilande och det finns ingen fungerande styrelse. Då det nu aktualiserats att vägen som denna vägsamfällighet ansvarar för är i behov av upprustning behöver verksamheten där återupptas.

Enligt föreningens stadgar skall styrelsen bestå av:

- 3 ledamöter från Kosta Hatts samfällighetsförening
- 2 ledamöter från Kolsta Ängs samfällighetsförening
- Årsstämma utser ordföranden bland styrelsens medlemmar

En kallelse till alla medlemmar i föreningarna Kolsta Hatt och Kolsta Äng bör sändas ut. Styrelsen får i uppdrag att gå vidare i denna fråga.

## 12. Ersättning till styrelse och revisorer

Oförändrat arvode.

## 13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Sissel redovisade styrelsens förslag på budget för nästa verksamhetsår vilken fastställdes av årsmötet.

- Medlemsavgiften behålls oförändrad
- Förväntat överskott för verksamhetsåret 6.650 kr

Bifogat finns årsbokslut och budget.

## 14. Val av styrelserepresentanter

Valberedningen redogjorde för sina förslag.

Sissel Sigbladh och Anders Thofelt har 1 år kvar på sina förordnanden.

Det samma gäller för revisor Bengt Karlsson.

### **Val av ordförande på 2 år:**

- Toivo Mitt (omval)

### **Val av 2 ledamöter på 2 år:**

- Per Isaksson (omval)
- Mia Blomkvist (omval)

### **Val av suppleanter på 1 år:**

- Göran Lindberg (omval)
- Lena Karlsson (omval)

**Val av revisor på 2 år:**

- Oscar Liljencrantz (omval)

Årsmötet hade inga invändningar mot valberedningen förslag utan beslutade att dessa kunde väljas.

**15. Val av valberedning**

- Jan Georgenson 2 år (omval)
- Gert Gustafsson 1 år (omval)

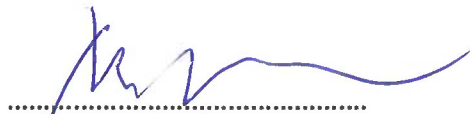
**16. Övriga frågor**

Inga övriga frågor.

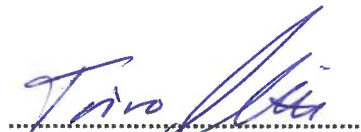
**17. Meddelande av plats där årsmötesprotokoll hålls tillgängligt**

Årsmötesprotokollet kommer att anslås på två anslagstavlor i området, finnas dokumenterat hos sekreteraren och kommer dessutom finnas tillgängligt på vår hemsida [www.kolstahatt.se](http://www.kolstahatt.se).

Ordförande tackade därmed alla närvarande representanter och tackade å styrelsens vägnar för förtroendet. Därmed förklarades mötet avslutat.



Per Isaksson  
Sekreterare



Toivo Mitt  
Ordförande



Katarina Bolander  
Justerare



Lena Karlsson  
Justerare

## Verksamhetsberättelse 1/1 – 31/12 2023

### Kolsta Hatts samfällighetsförening.

#### Styrelsen redovisar härmed följande verksamhetsberättelse.

Styrelsens sammansättning från och med årsmötet 2023:

Toivo Mitt, ordförande

Sissel Sigblad, kassör

Per Isaksson, sekreterare

Maria Blomkvist, ledamot

Anders Thofelt, ledamot

Göran Lindberg, suppleant

Lena Karlsson, suppleant

#### Möten

Styrelsen har haft 8 sammanträden, inklusive konstituerande möte. Årsmötet hölls 2023-05-27 med deltagande av 14 fastigheter av 32.

#### Ekonomi

Föreningens ekonomi är fortfarande god. Resultatet för år 2023 visar på - 30 845 kr. Resultat redovisas i separata balans- och resultatrapporter.

#### Midsommarfirande och höstbingo på Kolsta Hatt.

Midsommarfirande genomfördes enligt traditionell modell. Ny betalningsmodell prövades. Det var väldigt bra deltagande av både barn och föräldrar, främst vid eftermiddagens stångresning och ringdans. Styrelsen framför sitt tack för arrangemanget till Mikael Larsson, Lerviken samt vår egen festkommitté Sissel Sigblad och Gert Gustavsson. Höstbingo genomfördes med som vanligt stort engagemang av Mia Blomkvist med ett positivt resultat. Även stort tack till Mia.

#### Städdagar

Genomfördes 22 april med 21 deltagande fastigheter samt 23 september med 18 deltagande fastigheter.

#### Bryggföreningen

Samfällighetsföreningen har avtal med den inom samfälligheten befintliga båtbyggföreningen. Synpunkter har inkommit från kommunen om bryggans placering inom vattenområdet. Frågan är nu föremål för dispensansökan. Eftersom samfälligheten har avtal med båtbyggföreningen blir vi involverade. Ärendet hanteras av bryggföreningen.

#### Gångstig och vägunderhåll

Under verksamhetsåret har gångstigen från dansbanan till badbryggan förbättrats och fylts ut. Vidare har renovering av vägen ner till Vallby-Kolsta 5:63 och Vallby-Kolsta 5:60 genomförts med ett som synes mycket gott resultat.

#### Trafikverket

Eftersom vi får ett visst bidrag till vägunderhåll från Trafikverket genomför de då och då en inspektion av hur föreningen sköter vägarna. Inspektion skedde under året. Verket anser att vägarna uppfyller standarden för funktion och krav. Man bör även tänka på sidoröjning med tanke på sikt och framkomlighet. Detta är föremål för åtgärder på varje städdag.

Styrelsen vill framföra sitt varma tack för visat förtroende under verksamhetsåret 2023.

Styrelsen för Kolsta Hatts Samfällighetsförening, genom:



Toivo Mitt, Ordförande



Per Isaksson, sekreterare

**Kolsta Hatts Samfällighetsförening**  
**Årsbokslut**  
**2023-01-01--2023-12-31**

<b>Resultatrapport</b>	<b>Perioden</b>	<b>Per fg år</b>	<b>Budget 2023</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
<b>Nettoomsättning</b>			
3010 Medlemsavgifter	44 800	28 800	44 800
3020 Avgifter städning	-8 500	7 750	-8 500
3110 Midsommarfirande intäkter	12 851	11 780	20 000
3120 Höstfest/Bingo intäkter	1 510	0	0
3985 Erhållna statliga bidrag	5 578	4 924	5 578
3987 Erhållna kommunala bidrag	1 859	1 641	1 700
3990 Övriga ersättningar och intäkter	0	0	0
S:a Rörelseintäkter mm	58 098	54 895	63 578
<b>Rörelsens kostnader</b>			
<b>Råvaror och förnödenheter mm</b>			
4010 Inköp till midsommarfirande	-14 253	-14 258	-18 000
4020 Inköp till Höstfest-Bingo	-787	0	0
4030 Inköp till övriga aktiviteter	-2 498	-1 063	0
4110 Underhåll Vägar	-48 955	-12 250	-70 000
4120 Underhåll Anläggning	-5 658	-4 183	-4 000
5410 Förbrukningsinventarier	0	-348	0
6110 Kontorsmateriel	0	0	0
6230 Datakom/Hemsidan	-2 164	-1 989	-2 000
6250 Porto	0	0	0
6310 Försäkringar	-1 582	-1 839	-2 000
6410 Styrelsearvode som inte är lön	-4 640	-4 520	-4 700
6420 Ersättning till revisor	-1 000	-1 000	-1 000
6570 Bankkostnader	-1 443	-1 203	-1 203
6991 Övriga kostnader	0	0	-3 000
6993 Lämnade bidrag och gåvor	0	-1 025	-1 000
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-82 980	-43 678	-106 903
Rörelseresultat före avskrivningar och räntor	-24 882	11 217	-43 325
<b>Avskrivningar</b>			
7820 Avskrivningar på markanläggningar	-6 593	-7 000	-6 593
<b>Räntor</b>			
8310 Ränteintäkter	630	20,45	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-30 846</b>	<b>4 237</b>	<b>-49 918</b>

2023-01-01--2023-12-31

Balansrapport

		Ing balans	Period	Utg balans
<b>TILLGÅNGAR</b>				
Anläggningstillgångar				
1110	Brygga gemensam	70 000	0	70 000
1119	Ackumulerade avskrivningar	-63 407	-6 593	-70 000
S:a Materiella anläggningstillgångar		6 593	-6 593	0
Omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
1910	Kassa	0	0	0
1930	Företagskonto Sparbanken	186 002	-124 762	61 240
1940	Företagskonto Sparbanken m. ränta	7 212	100 630	107 842
S:a Kassa och bank		193 214	-24 132	169 082
S:a Omsättningstillgångar		199 808	-30 726	169 082
<b>S:A TILLGÅNGAR</b>		<b>199 808</b>	<b>-30 726</b>	<b>169 082</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>				
Eget kapital				
2090	Balanserad vinst Kolsta Hatt Samfäll.	-175 301	-6 156	-181 458
2091	Balanserad vinst Kolsta Hatt Fest	-14 749	1 919	-12 830
2099	Årets resultat	-4 237	35 083	30 846
S:a Eget kapital		-194 288	30 846	-163 442
Kortfristiga skulder				
2990	Interimsskulder	-5 520	-120	-5 640
S:a Kortfristiga skulder		-5 520	-120	-5 640
<b>S:A EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>-199 808</b>	<b>30 726</b>	<b>-169 082</b>